
科学家发现新型城镇化制约因素

作者：丁佳 来源：科学网

本文原地址：<https://www.iikx.com/news/progress/2793.html>

本文仅供学习交流之用，版权归原作者所有，请勿用于商业用途！

科学家发现新型城镇化制约因素。记者日前从中国科学院地理科学与资源研究所获悉，国际期刊《土地利用政策》(Land Use Policy)近日发表了该所副研究员陈明星和合作者共同完成的一项研究。该研究回顾了国家新型城镇化规划的发布背景，提出了新型城镇化内涵的科学认知框架，也就是人本性、包容性、可持续性和协同性。

同时在这篇论文中，研究人员以安徽省为典型案例，评估新型城镇化的重大进展与存在问题，最后提出了深入推进新型城镇化的政策建议。

安徽省作为全国首先开展新型城镇化试点的两省之一，近年来在中央支持和地方努力下，新型城镇化取得显著进展，政府发布了新型城镇化发展规划和三年行动计划等，全面推行居住证制度，降低城市落户门槛条件，探索多元化新型城镇化发展模式，积极建设合肥都市圈，积极吸引农民工返乡创业定居等。

研究发现，安徽新型城镇化的实践与目标也有一定差距。陈明星表示，新型城镇化的核心是人的城镇化，应着力解决农民工市民化问题。然而，安徽省推进新型城镇化这几年，合肥等城市房价快速攀升，高房价已经成为新型城镇化规划实施的重要阻碍因素。农民工市民化成本不断上涨，市民化难度增加，这并不只是安徽省所面临的挑战。

因此研究人员提出，新型城镇化改革与实践使得农民工进城的制度成本下降，却产生了非预期的高昂的经济成本。高房价成为制约新型城镇化规划及其顺利实施的重要因素，也很可能损害中国高质量新型城镇化的前景。

据了解，自八五计划至十三五规划，城镇化在国家五年规划(计划)中分量加重，新型城镇化也上升为国家战略。(来源：科学网 丁佳)

相关论文信息：<https://doi.org/10.1016/j.landusepol.2018.09.031>

更多 科学进展 请访问 <https://www.iikx.com/news/progress/>

本文版权归原作者所有，请勿用于商业用途，[爱科学iikx.com](http://iikx.com)转发